

Информация об условиях, на который осуществляется поставка товаров (оказания услуг), содержит сведения об условиях публичных **договоров теплоснабжения**, заключаемых **ООО «Ковровская ЭнергоТепловая Компания»** с потребителями – юридическими лицами:

ТСО обязуется поставить тепловую энергию, а Потребитель тепловой энергии обязан оплатить тепловую энергию, соблюдая режим потребления тепловой энергии.

ТСО и Потребитель при отпуске и потреблении тепловой энергии, а также при взаимных расчетах руководствуются настоящим договором, действующим законодательством, действующими постановлениями Правительства РФ, Постановлениями Департамента цен и тарифов Администрации Владимирской области, нормативными документами и правилами, имеющими обязательную силу для обеих Сторон.

Граница эксплуатационной ответственности Сторон определяется Актом (Приложение № 1).

ТСО обязан:

Осуществлять поставку тепловой энергии, отвечающей параметрам качества, установленным нормативными актами РФ, до границы эксплуатационной ответственности Сторон.

Поддерживать надлежащее состояние и обеспечивать техническое обслуживание централизованных сетей инженерно-технического обеспечения, предназначенные для подачи тепловой энергии.

Потребитель обязан:

Оплачивать ТСО полученную тепловую энергию, в соответствии с условиями настоящего Договора.

Соблюдать режим теплоснабжения.

Количество (объем) потребленной Потребителем тепловой энергии, определяется на основании данных, полученных с помощью коллективного (общедомового) прибора учета (далее – ОДПУ), установленного в многоквартирном доме, а при его отсутствии расчетным путем согласно Приложению № 2 к Договору.

ТСО вправе в одностороннем порядке изменять цену настоящего Договора при вступлении в силу нормативно-правовых актов, изменяющих порядок определения стоимости тепловой энергии, при увеличении цен на энергоносители (согласно экспертизе, проведенной по заказу и за счет ТСО), а также принятия уполномоченным органом власти в области государственного регулирования тарифов решения об изменении действующего тарифа (тарифов). В указанных случаях расчеты за тепловую энергию ресурс будут производиться по стоимости, определенной на основании вновь принятых и вступивших в законную силу нормативно-правовых актов.

Расчетный период для оплаты тепловой энергии устанавливается равным календарному месяцу.

Оплата Потребителем потребленной по договору тепловой энергии осуществляется в следующем порядке:

- 35 % плановой общей стоимости тепловой энергии, потребленной в месяце, за который осуществляется оплата, вносится Потребителем **до 18-го** числа текущего месяца;
- 50 % плановой общей стоимости тепловой энергии, потребляемой в месяце, за который осуществляется оплата, вносится до истечения последнего числа текущего месяца;

- Оплата за фактически потребленную в истекшем месяце тепловую энергию с учетом средств, ранее внесенных Потребителем в качестве оплаты за тепловую энергию в расчетном периоде, осуществляется до **10-го** числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата.

В случае, если объем фактического потребления тепловой энергии за истекший месяц меньше договорного объема, определенного в Приложении № 2 к Договору, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет предстоящего платежа за следующий месяц.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения денежных обязательств по настоящему Договору, виновная сторона уплачивает потерпевшей стороне неустойку (пени) в размере двойной ставки рефинансирования ЦБ РФ за каждый день просрочки обязательства.

Договор считается заключенным на срок с _____ по **31.12.2017** и считается продленным на следующий календарный год, если за 1 месяц до окончания срока его действия ни одна из Сторон не заявит о его прекращении или изменении, либо о заключении нового договора.

Приложение № 1. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Сторон.

Приложение № 2. Объем отпуска тепловой энергии.

Приложение № 3. Расчет нормативной подпитки теплотребляющей установки Потребителя (системы отопления) вследствие нормативных потерь теплоносителя.